

Члан 74.

Овај закон објављује се у “Службеном гласнику Републике Српске”, а ступа на снагу 1. септембра 2015. године.

Број: 02/1-021-895/15
16. јула 2015. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Недељко Чубриловић, с.р.

1016

На основу Амандмана XL тачка 2. на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

УКАЗ**О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНИ ЗАКОНА О ПЛАТАМА И НАКНАДАМА СУДИЈА И ТУЖИЛАЦА У РЕПУБЛИЦИ СРПскоЈ**

Проглашавам Закон о измјенама и допуни Закона о платама и накнадама судија и тужилаца у Републици Српској, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Петој сједници, одржаној 16. јула 2015. године, а Вијеће народа 27. јула 2015. године констатовало да усвојеним Законом о измјенама и допуни Закона о платама и накнадама судија и тужилаца у Републици Српској није угрожен витални национални интерес ни једног конститутивног народа у Републици Српској.

Број: 01-020-2586/15
28. јула 2015. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Милорад Додик, с.р.

ЗАКОН**О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНИ ЗАКОНА О ПЛАТАМА И НАКНАДАМА СУДИЈА И ТУЖИЛАЦА У РЕПУБЛИЦИ СРПскоЈ**

Члан 1.

У Закону о платама и накнадама судија и тужилаца у Републици Српској (“Службени гласник Републике Српске”, број 66/14) послѣ члана 1. додаје се нови члан 1а, који гласи:

“Члан 1а.

Основна мјесечна плата судија износи:

- 1) за судије основних судова и окружних привредних судова - 2.454 КМ,
- 2) за шефове одјељења основних судова и окружних привредних судова - 2.659 КМ,
- 3) за предсједнике основних судова и окружних привредних судова - 2.863 КМ,
- 4) за предсједнике основних судова са 30 или више судија - 3.272 КМ,
- 5) за предсједнике основних судова са 60 или више судија - 3.681 КМ,
- 6) за судије окружних судова и Вишег привредног суда - 3.068 КМ,
- 7) за шефове одјељења окружних судова - 3.272 КМ,
- 8) за предсједнике окружних судова и Вишег привредног суда - 3.477 КМ,
- 9) за судије Врховног суда Републике Српске - 3.886 КМ,
- 10) за шефове одјељења Врховног суда Републике Српске - 4.090 КМ,
- 11) за предсједника Врховног суда Републике Српске - 4.499 КМ.”

Члан 2.

Члан 2. брише се.

Члан 3.

Члан 3. мијења се и гласи:

“Основна мјесечна плата тужилаца износи:

- 1) за тужиоце окружних тужилаштава - 2.454 КМ,
- 2) за шефове одсека окружних тужилаштава - 2.659 КМ,
- 3) за замјенике главног тужиоца окружних тужилаштава - 3.068 КМ,
- 4) за главне тужиоце окружних тужилаштава - 3.477 КМ,
- 5) за републичке тужиоце - 3.886 КМ,
- 6) за замјенике главног републичког тужиоца - 4.090 КМ,
- 7) за главног републичког тужиоца - 4.499 КМ.”

Члан 4.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-897/15
16. јула 2015. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Недељко Чубриловић, с.р.

1017

На основу Амандмана XL тачка 2. на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

УКАЗ**О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О СТВАРНИМ ПРАВИМА**

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о стварним правима, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Петој сједници, одржаној 16. јула 2015. године, а Вијеће народа 27. јула 2015. године констатовало да усвојеним Законом о измјенама и допунама Закона о стварним правима није угрожен витални национални интерес ни једног конститутивног народа у Републици Српској.

Број: 01-020-2587/15
28. јула 2015. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Милорад Додик, с.р.

ЗАКОН**О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О СТВАРНИМ ПРАВИМА**

Члан 1.

У Закону о стварним правима (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 124/08, 58/09 и 95/11), (у даљем тексту: Закон), у члану 346. у ст. 1, 2. и 3. ријечи: “у року од три године од дана ступања на снагу овог закона” замјењују се ријечима: “до ступања на снагу катастра непокретности, основаног у складу са Законом о премјеру и катастру Републике Српске”.

Члан 2.

У члану 348. додају се нови ст. 7, 8, 9, 10. и 11, који гласе:

“(7) Изузетно од става 1. овог члана, непокретности у својини Републике и јединице локалне самоуправе могу се отуђити испод тржишне цијене или без накнаде, а у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за регионални, односно локални економски развој.

(8) Непокретности из става 7. овог члана, укључујући и право грађења и давања земљишта у закуп, могу бити улог јавних партнера за оснивање заједничког привредног друштва, као и неког другог организационог облика, са приватним партнером, у складу са прописима који регулишу јавно-приватно партнерство.

(9) Одлуку о утврђивању посебног интереса на основу којег се приступа реализацији инвестиционог пројекта из става 7. овог члана доноси Влада - уколико су непокретности у својини Републике, односно скупштина јединице локалне самоуправе - уколико су непокретности у својини јединице локалне самоуправе.

(10) Детаљније услове и начин за отуђење непокретности из става 7. овог члана, за непокретности у својини Републике, уредбом прописује Влада за непокретности у својини Републике, односно правилником скупштине јединице локалне самоуправе за непокретности у својини јединице локалне самоуправе.

(11) Прописе из става 10. овог члана, Влада и скупштина јединице локалне самоуправе донијеће у року од три мјесеца од дана ступања на снагу овог закона.”.

Члан 3.

Послије члана 348. додаје се нови члан 348а, који гласи:

“Члан 348а.

(1) Ради отклањања последица елементарних непогода и стамбеног збријавања угроженог становништва, на непокретностима у својини Републике или јединице локалне самоуправе може се основати право грађења, без накнаде.

(2) Право грађења из става 1. овог члана може се основати и у циљу рјешавања стамбених питања породица погинулих бораца и ратних војних инвалида.

(3) Детаљније услове и начин оснивања права грађења на непокретностима из ст. 1. и 2. овог члана, уредбом прописује Влада за непокретности у својини Републике, односно правилником скупштине јединице локалне самоуправе за непокретности у својини јединице локалне самоуправе.

(4) Прописе из става 3. овог члана, Влада и скупштина јединице локалне самоуправе донијеће у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона.”.

Члан 4.

У члану 356. у ставу 2. ријечи: “у року од три године од дана ступања на снагу овог закона” замјењују се ријечима: “до ступања на снагу катастра непокретности, основаног у складу са Законом о премјеру и катастру Републике Српске”.

Послије става 2. додаје се нови став 3, који гласи:

“(3) На узурпираном земљишту под шумама у друштвеној, односно државној својини, корисник узурпираног земљишта, као и уписани носиоци права својине могу предузимати само радње којима се спречава пропадање или умањење њене вриједности до доношења посебног Закона.”.

Члан 5.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-898/15
16. јула 2015. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Недељко Чубриловић, с.р.

1018

На основу Амандмана XL тачка 2. на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

У К А З

О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРИВАТИЗАЦИЈИ ДРЖАВНИХ СТАНОВА

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о приватизацији државних станова, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Петој сједници, одржаној 16. јула 2015. године, а Вијеће народа 27. јула 2015. године констатовало да усвојеним Законом о измјенама и допуна-

ма Закона о приватизацији државних станова није угрожен витални национални интерес ни једног конститутивног народа у Републици Српској.

Број: 01-020-2585/15
28. јула 2015. године
Бања Лука

Предсједник
Републике,
Милорад Додик, с.р.

ЗАКОН

О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРИВАТИЗАЦИЈИ ДРЖАВНИХ СТАНОВА

Члан 1.

У Закону о приватизацији државних станова (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 118/11 и 67/13) у члану 5. послије става 2. додаје се нови став 3, који гласи:

“(3) Закупцем стана у државној својини у смислу овог закона сматра се физичко лице које је право на закуп стана стекло према одредбама овог закона.”.

Члан 2.

У члану 14. послије става 2. додаје се нови став 3, који гласи:

“(3) Изузетно од става 1. овог члана, лице које је као носилац станарског права откупило један стан у државној својини, а у међувремену је постало сувласник на идеалном дијелу стана чији је преостали дио у државној својини и који користи по основу закупа, може откупити тај дио стана, али без права на попусте предвиђене одредбама овог закона.”.

Члан 3.

Члан 15. мијења се и гласи:

“Станове у државној својини које су као инвеститор изградила или по другом основу стекла предузећа која су приватизована или која су због стечаја, ликвидације или из других законом прописаних разлога престала да постоје, као и станове непознатог продавца, те станове предузећа, установа и других правних лица која имају сједиште ван територије Републике Српске, даје у откуп Републичка дирекција за обнову и изградњу.”.

Члан 4.

У члану 28. став 3. мијења се и гласи:

“(3) Право на додатно умањење откупне цијене стана од 0,5% за сваки мјесец ангажовања имају остали борци утврђени у члану 2. став 4. Закона о правима бораца, војних инвалида и породица погинулих бораца Одбрамбено-отаџбинског рата Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 134/11, 9/12 и 40/12).”.

Члан 5.

У члану 33. испред ријечи: “Купац” додаје се број: “1” у обостраној загради.

Послије става 1. додаје се нови став 2, који гласи:

“(2) Купцу стана у државној својини који је уговорио плаћање откупне цијене стана у мјесечним ратама, а који током отплате касни са уплатом три и више узастопних мјесечних рата, обрачун затезних камата за период кашњења врши се на доспјеле, а неуплаћене мјесечне рате.”.

Члан 6.

У члану 38. ријечи: “30. јуна 2015. године” замјењују се ријечима: “30. јуна 2018. године”.

Члан 7.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-896/15
16. јула 2015. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Недељко Чубриловић, с.р.