

не агроколошке услове, могу се признати и без испитивања на огледном пољу или у лабораторији.

(2) Признавање сорте из става 1. овог члана врши се на основу захтјева који подноси власник сорте или његов овлашћени заступник, уз који се прилажу DUS тест, технички упитник и рјешење о признавању или упису сорте, издато од надлежног органа земље у окружењу са сличним агроколошким условима.

(3) Изузетно од става 2. овог члана, уз захтјев се не прилаже DUS тест за сорте за које се у моменту признавања није захтијевао овај тест.

(4) На основу захтјева из става 2. овог члана, а на приједлог Комисије из члана 77. овог закона, министар доноси рјешење о признавању сорте или о одбијању захтјева.”

#### Члан 16.

У члану 81. у ставу 1. у тачки в) последије ријечи: “одомаћеним” додају се ријечи: “и аутохтоним”.

#### Члан 17.

У члану 92. у ставу 1. у тачки з) ријеч: “произвођача” замјенује се ријечју: “прометника”.

#### Члан 18.

У члану 95. у ставу 1. тачка б) мијења се и гласи:

“б) обавља дјелатност производње, промета и увоза сјемена или производње и промета расада или производње и промета мицелија, а није уписано у одговарајући регистар (члан 5. став 1, члан 39. став 1, члан 42. став 1, члан 48. став 1, члан 55, члан 57. став 1. и члан 63).”

#### Члан 19.

Послије члана 100. додаје се нови члан 100а, који гласи:

#### “Члан 100а.

Новчаном казном од 2.000 КМ до 6.000 КМ казниће се за прекршај носилац комерцијалног породичног пољопривредног газдинства који производи расад супротно одредби члана 48. став 3. овог закона и које обавља промет расада супротно члану 55а. овог закона.”

#### Члан 20.

Члан 102а. брише се.

#### Члан 21.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-1386/16  
8. децембра 2016. године  
Бања Лука

Предсједник  
Народне скупштине,  
**Недељко Чубриловић, с.р.**

## 1860

На основу Амандмана XL тачка 2. на Устав Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 28/94), доносим

### У К А З

#### О ПРОГЛАШЕЊУ ЗАКОНА О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРЕМЈЕРУ И КАТАСТРУ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

Проглашавам Закон о измјенама и допунама Закона о премјеру и катастру Републике Српске, који је Народна скупштина Републике Српске усвојила на Четрнаестој сједници, одржаној 13. октобра 2016. године.

Вијеће народа Републике Српске је актом број: 03.2-418/16, од 24. октобра 2016. године, обавијестило Народну скупштину да наведени закон спада у питање повреде виталног националног интереса бошњачког народа.

Заједничка комисија Народне скупштине Републике Српске и Вијећа народа Републике Српске, на сједници одржаној 16. новембра 2016. године, у складу са Амандманом LXXVII није усагласила наведени закон, те је исти

достављен Вијећу за заштиту виталног интереса Уставног суда Републике Српске.

Вијеће за заштиту виталног интереса Уставног суда Републике Српске донијело је Одлуку број: УВ-13/16, од 6. децембра 2016. године, којом је утврђено да није повријеђен витални национални интерес бошњачког народа у Закону о измјенама и допунама Закона о премјеру и катастру Републике Српске.

Одлука Вијећа за заштиту виталног интереса Уставног суда Републике Српске, број: УВ-13/16, од 6. децембра 2016. године, објављена је у “Службеном гласнику Републике Српске”, број 107/16, од 15. децембра 2016. године.

Број: 01-020-4027/16  
21. децембра 2016. године  
Бања Лука

Предсједник  
Републике,  
**Милорад Додик, с.р.**

## ЗАКОН

### О ИЗМЈЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПРЕМЈЕРУ И КАТАСТРУ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

#### Члан 1.

У Закону о премјеру и катастру Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 6/12) у члану 1. последије ријечи: “адресни регистар” и запете додају се ријечи: “регистар цијена непокретности” и запета.

#### Члан 2.

У члану 10. у ставу 1. испред ријечи: “Поред” на почетку текста додаје се број: “1” у обостраној загради.

У тачки з) последије ријечи: “регистар” додају се ријечи: “и регистар цијена непокретности”.

У тачки п) последије ријечи: “областима” брише се ријеч: “и” додају се запета и нова тачка р), која гласи:

“р) организује полагање стручног испита за лица геодетске струке и лица пољопривредне и шумарске струке за послове катастарског класирања, бонитирања и комасациону процјену земљишта и”.

Досадашња тачка р) постаје тачка с).

Послије става 1. додаје се нови став 2, који гласи:

“(2) Директор Управе доноси правилник о полагању стручног испита за лица геодетске струке и лица пољопривредне и шумарске струке за послове катастарског класирања, бонитирања и комасациону процјену земљишта, са програмом о полагању стручног испита.”.

#### Члан 3.

Члан 11. мијења се и гласи:

“(1) У управним пословима оснивања катастра непокретности који се односе на техничке податке о непокретностима, рјешава:

а) у првом степену - комисија из члана 71. став 6. овог закона,

б) у другом степену - Управа и

в) у управном спору - надлежни окружни суд.

(2) У случају спорних имовинских права у поступку оснивања катастра непокретности из стварне надлежности органа управе рјешава орган управе, а у случају стварне надлежности судова рјешава надлежни суд у парничном или ванпарничном поступку.

(3) У управним пословима одржавања катастра непокретности и катастра водова, као и у другим управним пословима, осим послова који су наведени у ст. 1. и 2. овог члана, рјешава:

а) у првом степену - подручна јединица Управе,

б) у другом степену - Управа и

в) у управном спору - надлежни окружни суд.”.

#### Члан 4.

У члану 14. у ставу 6. последије ријечи: “организацији” додају се запета и ријечи: “с тим да не може користити и лиценцу и печат у двије или више геодетских организација”.

## Члан 5.

У члану 15. у ставу 1. ријечи: “завршним студијама у трајању од најмање четири године” замјењују се ријечима: “завршеним академским студијама, и то првим циклусом студија са 240 ECTS бодова или еквивалентом (најмање четири године основних студија) и положеним стручним испитом у Управи”.

У ставу 2. ријечи: “студијама у трајању од најмање четири године” замјењују се ријечима: “академским студијама, и то првим циклусом студија са 240 ECTS бодова или еквивалентом (најмање четири године основних студија) и положеним стручним испитом у Управи”.

У ставу 3. послје ријечи: “завршеним студијама у трајању од најмање двије године” додају се ријечи: “или завршеним првим циклусом студија од 180 ECTS бодова (три године студија) и положеним стручним испитом у Управи”.

## Члан 6.

У члану 37. у ставу 2. ријеч: “класе” брише се.

## Члан 7.

У члану 47. у ставу 1. ријечи: “катастарског прихода” замјењују се ријечима: “накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, као и за друге накнаде које су утврђене посебним законима”.

Послије става 3. додаје се нови став 4, који гласи:

“(4) Послове катастарског класирања и бонитирања земљишта обављају лица пољопривредне и шумарске струке са положеним стручним испитом у Управи и положеним стручним испитом за рад у органима управе.”.

## Члан 8.

У члану 53. послје ријечи: “уписа” и запете додаје се ријеч: “начело”, а послје ријечи: “јавности” и запете додају се ријечи: “начело првенства” и запета.

## Члан 9.

У члану 69. у ставу 1. ријечи: “катастарски план” замјењују се ријечима: “копија катастарског плана”.

У ставу 2. ријечи: “Катастарски план” замјењују се ријечима: “Копија катастарског плана”.

## Члан 10.

У члану 71. став 3. мијења се и гласи:

“(3) Катастар непокретности може да се оснује за дио катастарске општине, а најмање за једну парцелу на основу одлуке Управе, с тим да је подносилац захтјева обавезан да сноси трошкове тог поступка.”.

## Члан 11.

У члану 74. став 1. мијења се и гласи:

“(1) Од дана почетка оснивања катастра непокретности спроводе се промјене у катастарској евиденцији, земљишној књизи и књигама уложених уговора до истека рока за оснивање катастра непокретности одређеног у јавном огласу.”.

Послије става 1. додаје се нови став 2, који гласи:

“(2) Рјешења о промјенама у евиденцијама из става 1. овог члана донесена у том року орган управе дужан је да достави комисији на даље поступање.”.

Досадашњи став 2. постаје став 3.

## Члан 12.

У члану 75. у ставу 1. ријечи: “пописног листа” замјењују се ријечима: “привременог листа непокретности”, као и у цијелом тексту Закона у одговарајућем падежу.

У ставу 2. послје ријечи: “катастарским општинама” ријечи: “и, по правилу, најприје се излажу подаци о непокретностима у својини Републике Српске, јединице локалне самоуправе и других носилаца права својине јавног права” бришу се.

## Члан 13.

У члану 76. ст. 2. и 3. мијењају се и гласе:

“(2) Комисија се састоји од предсједника, његовог замјеника, два члана и њихових замјеника, тако што се:

а) предсједник и његов замјеник именују из реда дипломираних правника,

б) члан и његов замјеник именују из реда дипломираних инжењера геодезије, геодетских инжењера или геометара и

в) други члан и његов замјеник именују из реда грађана са подручја катастарске општине у којој се излажу подаци о непокретностима и утврђују права на непокретностима на приједлог начелника, односно градоначелника јединице локалне самоуправе.

(3) Предсједник, његов замјеник, члан и његов замјеник морају имати положен стручни испит за рад у органима управе.”.

Став 4. брише се.

## Члан 14.

Члан 85. мијења се и гласи:

“(1) Ако се у поступку излагања установи да је спорно право својине или друго право на непокретностима чије је рјешавање у стварној надлежности судова, Комисија странку са мање вјероватним правом упућује да у року од 30 дана од дана излагања код надлежног суда покрене парнични, односно ванпарнични поступак, о чему се врши забиљежба, и да Комисији у даљем року од осам дана поднесе доказ о покретању тог поступка, када се врши забиљежба спора.

(2) Ако странка из става 1. овог члана у одређеном року не поднесе Комисији доказ да је код надлежног суда покренула парнични, односно ванпарнични поступак, бришу се забиљежбе из става 1. овог члана.

(3) Ако је странка већ покренула спор код надлежног суда у циљу утврђивања права на непокретностима, Комисија оснива катастар непокретности и у привремени лист непокретности уписује право у корист лица које је уписано у јавним евиденцијама у којима се уписују стварна права на непокретностима, о чему се врши забиљежба у В листу привременог листа непокретности.”.

## Члан 15.

Послије члана 85. додају се нови чл. 85а. и 85б, који гласе:

## “Члан 85а.

(1) Уколико се у поступку излагања установи да је спорно право својине чије је рјешавање у стварној надлежности органа управе, Комисија странку са мање вјероватним правом упућује да у року од 30 дана од дана излагања код надлежног органа управе за имовинско-правне послове покрене управни поступак за рјешавање тих односа, о чему врши забиљежбу, и да Комисији у даљем року од осам дана поднесе доказ о покретању поступка, а Комисија у В листу привременог листа непокретности уписује забиљежбу о покренутом управном поступку и забиљежбу забране отуђења и оптерећења на тим непокретностима.

(2) Ако странка из става 1. овог члана у одређеном року не поднесе Комисији доказ да је код надлежног органа управе покренула управни поступак, бришу се забиљежбе из става 1. овог члана.

(3) Ако је странка већ покренула поступак пред надлежним органом управе у циљу рјешавања спорних имовинско-правних односа, комисија у привременом листу непокретности уписује право на тој непокретности у корист лица чије је право вјероватније и у В листу привременог листа непокретности уписује забиљежбу о покренутом управном поступку и забиљежбу забране отуђења и оптерећења на тој непокретности.

## Члан 85б.

(1) Када се у поступку излагања података за неку непокретност утврди да представља узурпацију друштвене, односно државне својине, Комисија излаже податке о не-

покретности и утврђује право на тој непокретности на следећи начин:

а) земљиште које је у складу са важећим прописима проглашено шумским, а снимљено је као посебна парцела, уписује се у привремени лист непокретности као својина Републике Српске, с тим да се у привременом листу непокретности за ту парцелу уписује забиљежба о узурпанту тог земљишта и покренутом управном поступку за рјешавање спорних имовинско-правних односа на узурпираном земљишту,

б) пољопривредно земљиште, ако је на терену означено и снимљено као парцела, уписује се у привремени лист непокретности као својина Републике Српске, с тим да се у привременом листу непокретности уписује забиљежба о узурпанту тог земљишта и покренутом управном поступку за рјешавање спорних имовинско-правних односа на узурпираном земљишту и

в) ако узурпирано земљиште није обиљежено на терену и допунским премјером се не може одвојити од земљишта у својини узурпанта, у предметном привременом листу непокретности за то земљиште уписује се Република Српска и узурпант са заједничком својином до правоснажног окончања тог поступка, те забиљежба о покренутом управном поступку за рјешавање спорних имовинско-правних односа на узурпираном земљишту.

(2) У случају из става 1. овог члана, Комисија без одгађања, а најкасније у року од седам дана, обавјештава надлежни орган за имовинско-правне послове о узурпацији која се рјешава по службеној дужности по хитном поступку.

(3) У В листу привременог листа непокретности за непокретности из става 1. овог члана уписује се забиљежба забране отуђења и оптерећења на тим непокретностима.

(4) Забиљежба из ст. 1. и 3. овог члана брише се по службеној дужности након доношења правоснажног рјешења о узурпацији.”

#### Члан 16.

У члану 87. у ставу 3. ријеч: “спор” замјенује се ријечином: “парнични или ванпарнични поступак”.

Став 4. мијења се и гласи:

“(4) У случају из става 3. овог члана Комисија наставља поступак оснивања катастра непокретности, с тим што ће се у В листу привременог листа непокретности уписати забиљежба парничног, односно ванпарничног поступка.”

#### Члан 17.

Послије члана 87. додаје се нови члан 87а, који гласи:

“Члан 87а.

Суд и орган управе пред којим се покрену поступци на основу чл. 85, 85а, 85б. и 87. овог закона рјешавају предмете по хитном поступку.”

#### Члан 18.

Члан 88. брише се.

#### Члан 19.

Послије члана 89. додаје се нови члан 89а, који гласи:

“Члан 89а.

(1) Комисија за излагање спроводи и скраћени поступак у складу са Законом о општем управном поступку, у следећим случајевима:

а) када су подаци о непокретностима уписани у земљишној књизи преузети из катастарског оператера, а у катастарском оператру су утврђени у поступку оснивања катастра некретнина у складу са одредбама Закона о премјеру и катастру некретности (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 19/96 и 15/00) и Закона о премјеру и катастру некретности (“Службени лист СРБиХ”, бр. 22/84, 12/87, 26/90 и 36/90),

б) када су подаци у земљишној књизи и катастарском оператру идентични, и то подаци о бројевима парцела, повр-

шинама парцела и носиоцима права својине у земљишној књизи и посједницима у катастарском оператру,

в) да су подаци у земљишној књизи и катастарском оператру идентични, осим података о бројевима парцела у случају када парцела по новом премјеру одговара у цијелости по површини и облику парцели по старом премјеру, без обзира на то што су бројеви парцела различити,

г) да за одређене непокретности не постоји земљишна књига, а постоји катастар непокретности успостављен на основу премјера у Гаус-Кригеровој пројекцији и гдје је посједник уписан у складу са ваљаним правним основом или

д) да је непокретност уписана у књигу уложених уговора.

(2) Рјешење донесено на основу става 1. овог члана Комисија доставља лицима уписаним у привремени лист непокретности, који је саставни дио тог рјешења.

(3) У случају из става 1. тачка г) овог члана, Комисија је обавезна да рјешење достави Правобранилаштву Републике Српске.

(4) Против рјешења из става 2. овог члана може се изјавити жалба Комисији, у року од 15 дана од дана достављања рјешења.

(5) У случају из става 4. овог члана, Комисија обавезно спроводи посебан испитни поступак у складу са одредбама Закона о општем управном поступку и овог закона, те на основу утврђеног чињеничног стања у том поступку доноси ново рјешење.”

#### Члан 20.

У члану 106. послје става 4. додаје се нови став 5, који гласи:

“(5) Ималац стварног права који је утврђен у поступку излагања у складу са ст. 1, 3. и 4. овог члана уписује се као ималац тог стварног права на посебном дијелу објекта, те као ималац права заједничке својине на заједничким дијеловима објекта и земљишту за редовну употребу објекта.”

#### Члан 21.

Послије члана 118. додаје се нови члан 118а, који гласи:

“Члан 118а.

(1) Регистар цијена непокретности је регистар који садржи податке са тржишта непокретности, при чему је основни податак уговорена цијена изражена у купопродајном уговору.

(2) Регистар цијена непокретности из става 1. овог члана оснива, води и одржава Управа.

(3) Регистар цијена непокретности представља основ за истраживање тржишта непокретности и основ за реализацију система масовне процјене вриједности непокретности Републике Српске, на основу којег ће се, када се стекну услови, моћи вршити опорезивање у складу са посебним прописима.

(4) Подаци регистра из става 1. овог члана су подаци:

а) из купопродајних уговора,

б) преузети из базе података катастра непокретности из члана 68. овог закона коришћењем веб-сервиса,

в) упитника који су обавезни прилог захтјева за спровођење промјене на основу уговора о купопродаји у катастру непокретности или другој евиденцији из члана 189. овог закона,

г) прикупљени изласком на терен и

д) други просторни подаци.

(5) Управа врши анализу тржишта непокретности на основу података регистра цијена непокретности и ти подаци су јавни.

(6) Приступ и коришћење података регистра цијена непокретности обезбјеђују се за јавност и професионалне кориснике у складу са чланом 157. овог закона и прописима којима се уређује заштита личних података.

(7) Директор доноси правилник о садржају и начину вођења регистра цијена непокретности.”.

#### Члан 22.

У члану 146. у ставу 2. ријечи: “Катастарски план” за-мјењују се ријечима: “Копија катастарског плана”.

#### Члан 23.

Послије члана 179. додаје се нови члан 179а, који гласи:

#### “Члан 179а.

(1) Директор Управе донијеће у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона:

а) Правилник о полагању стручног испита за лица геодетске струке и лица пољопривредне и шумарске струке за послове катастарског класирања, бонитирања и комасацио-ну процјену земљишта, са програмом о полагању стручног испита из члана 10. став 2. овог закона и

б) Правилник о садржају и начину вођења регистра цијена непокретности из члана 118а. овог закона.

(2) До усклађивања подзаконских аката са овим законом примјењиваће се прописи донесени на основу важећег Закона, уколико нису у супротности са овим законом.”.

#### Члан 24.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављи-вања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-1174/16  
13. октобра 2016. године  
Бања Лука

Предсједник  
Народне скупштине,  
**Недељко Чубриловић, с.р.**

### 1861

На основу члана 70. став 1. тачка 2. Устава Републике Српске, члана 182. и члана 186. ст. 1. и 2. Пословника Народне скупштине Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 31/11), Народна скупштина Републике Српске, на Петнаестој сједници, одржаној 8. децембра 2016. године, донијела је с л е д е њ у

#### ОДЛУКУ

##### О УСВАЈАЊУ СТРАТЕГИЈЕ И ПОЛИТИКЕ РАЗВОЈА ИНДУСТРИЈЕ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ ЗА ПЕРИОД 2016-2020. ГОДИНА

#### I

Народна скупштина Републике Српске усваја Стратегију и политику развоја индустрије Републике Српске за период 2016-2020. година.

#### II

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-1388/16  
8. децембра 2016. године  
Бања Лука

Предсједник  
Народне скупштине,  
**Недељко Чубриловић, с.р.**

### 1862

На основу члана 70. став 1. тачка 2. Устава Републике Српске, члана 182, члана 187. ст. 1. и 2. и члана 254. став 1. Пословника Народне скупштине Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 31/11), Народна скупштина Републике Српске, на Петнаестој сједници, одржаној 8. децембра 2016. године, донијела је с л е д е њ и

#### ЗАКЉУЧАК

##### О УСВАЈАЊУ ИЗВЈЕШТАЈА КОМИТЕТА ЗА КООРДИНАЦИЈУ НАДЗОРА ФИНАНСИЈСКОГ СЕКТОРА РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ ЗА 2015. ГОДИНУ

1. Народна скупштина Републике Српске усваја Извјештај Комитета за координацију надзора финансијског сектора Републике Српске за 2015. годину.

2. Овај закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 02/1-021-1389/16  
8. децембра 2016. године  
Бања Лука

Предсједник  
Народне скупштине,  
**Недељко Чубриловић, с.р.**

### 1863

На основу члана 43. став 3. Закона о Влади Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 118/08) и члана 19. став 1. тачка 1) Закона о систему јавних служби (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 68/07 и 109/12), Влада Републике Српске, на 101. сједници, одржаној 24.11.2016. године, д о н о с и

#### ОДЛУКУ

##### О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗМИЈЕЊЕНИ ПРОГРАМ РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН ЈАВНЕ УСТАНОВЕ “ВОДЕ СРПСКЕ” ЗА 2016. ГОДИНУ

#### I

Даје се сагласност на измијењени Програм рада и финансијски план Јавне установе “Воде Српске” за 2016. годину.

#### II

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 04/1-012-2-2575/16  
24. новембра 2016. године  
Бања Лука

Предсједница  
Владе,  
**Жељка Цвијановић, с.р.**

### 1864

На основу члана 14. Закона о експропријацији (“Службени гласник Републике Српске”, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08, 2/15 и 79/15) и члана 43. став 3. Закона о Влади Републике Српске (“Службени гласник Републике Српске”, број 118/08), Влада Републике Српске, на 103. сједници, одржаној 8.12.2016. године, д о н о с и

#### ОДЛУКУ

##### О УТВРЂИВАЊУ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

#### I

Утврђује се да је од општег интереса изградња резервоара за питку воду “Чардачани”, општина Лакташи, па се у ту сврху може извршити потпуна експропријација непокретности означених као:

- дио к.ч. број 1080, зв. “Тај”, шума 2. класе, у површини од 809 м<sup>2</sup>, уписана у п.л. број 73, КО Чардачани, као посјед Кнежевић (Бошко) Петра са 1/1 дијела, а што се по старом премјеру односи на к.ч. број 28/2, зв. “Шума Брезик”, шума, уписана у зк. ул. број 238, КО Чардачани, као сусвојина Кнежевић Анке са 1/3 дијела, Кнежевић Вукосаве, Кнежевић Радивоја и Кнежевић Радислава са по 1/6 дијела, Кнежевић Петра са 429/2934 дијела и Кнежевић Горана са 10/489 дијела.

#### II

Корисник експропријације је Општина Лакташи.

#### III

Против ове одлуке може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана ступања на снагу Одлуке.

#### IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Републике Српске”.

Број: 04/1-012-2-2580/16  
8. децембра 2016. године  
Бања Лука

Предсједница  
Владе,  
**Жељка Цвијановић, с.р.**